



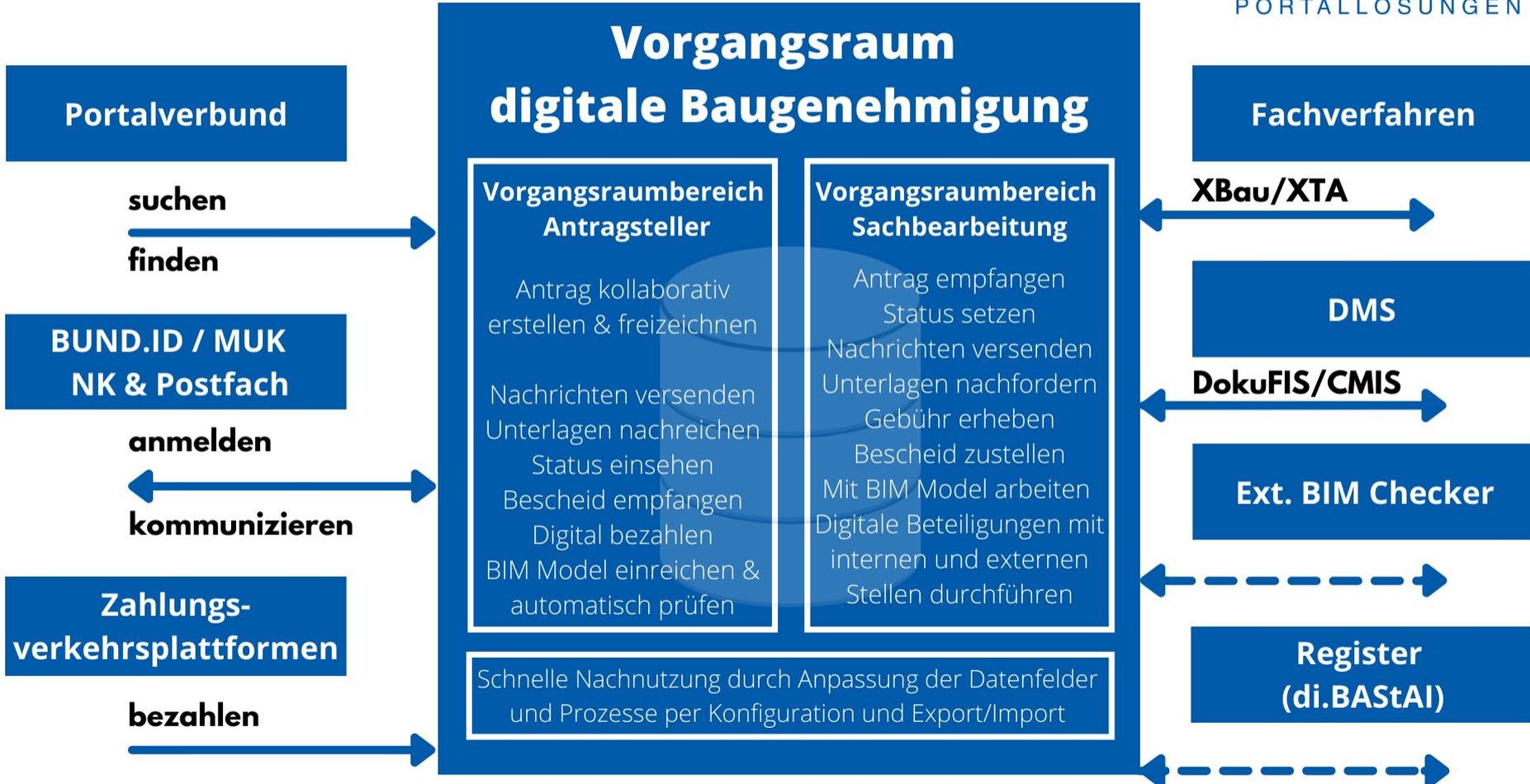
# 4. BIM- ANWENDERTAG

UNIVERSITÄT ROSTOCK

**brain-SCC**  
PORTALLÖSUNGEN

## Die digitale Baugenehmigung - Szenarien für die BIM Umsetzung

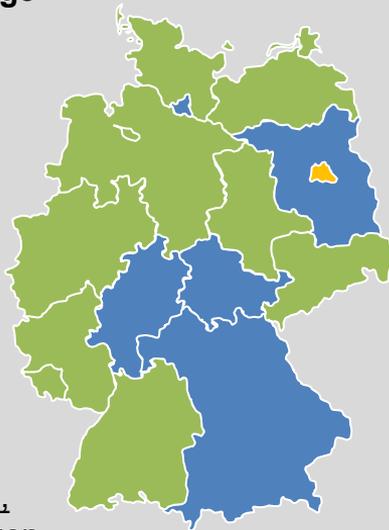
Andreas Fiedler, brain-SCC GmbH



# EfA-Dienst Digitaler Bauantrag Rollout Föederal

**9 Nachnutzungsverträge**  
mit der FITKO liegen  
unterzeichnet vor

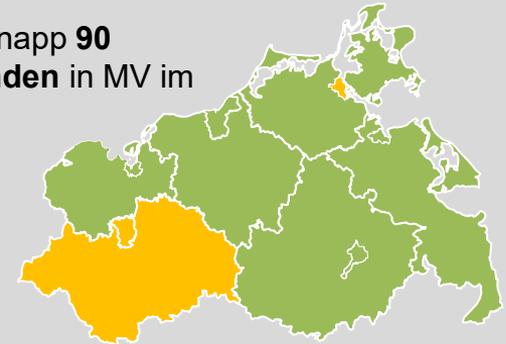
**bisher ca. 310  
gemeldete  
Vorgangsräume**  
(Potential **ca. 580  
Behörden** in aktuell  
mitnutzenden Ländern)



Fokus 2023: Einrichtung  
weiterer Vorgangsräume,  
Rollout weiterer Leistungen

**11 Vorgangsräume eingerichtet** (9 untere  
Bauaufsichtsbehörden sowie LAGuS und  
Luftfahrtbehörde)

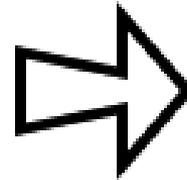
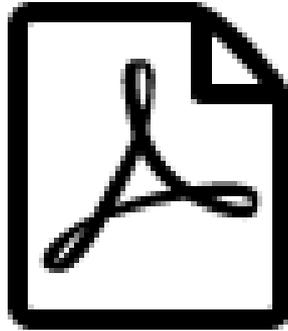
Anschluss von knapp **90  
Ämtern/Gemeinden** in MV im  
Q1 2023



Fokus 2023:  
flächiger Übergang in den Produktivbetrieb,  
Rollout weiterer Leistungen

■ = Nachnutzung vertraglich  
beschlossen   ■ = Nachnutzung offen   ■ = keine Nachnutzung geplant

EfA-Antragsstrecken im Themenfeld Bauen und Wohnen	Verfügbar & Nachnutzbar
Baubeginnsanzeige	✓
Anzeige der Nutzungsaufnahme	✓
Vereinfachte Baugenehmigung (E/Ä/N)	✓
Baustellenvorankündigung	✓
Baugenehmigung & Verlängerung (E/Ä/N)	✓
Teilbaugenehmigung & Verlängerung (E/Ä/N)	✓
Genehmigungsfreie Beseitigung (E/Ä/N)	✓
Verlängerung Abbruchgenehmigung	✓
Bauvoranfrage & Verlängerung	✓
Abweichung, Ausnahmen und Befreiung von baurechtl. Vorschriften	✓
Veränderungssperre bei verfahrensfreien Bauvorhaben	✓
Luftrechtliche Genehmigung	✓
Anzeige des Baubeginns eines Luftfahrhindernisses	✓
Erfüllungserklärung nach § 92 Absatz 1 Gebäudeenergiegesetz (GEG) für Neubauten	✓
Erfüllungserklärung nach § 92 Absatz 1 Gebäudeenergiegesetz (GEG) für Bestandsgebäuden	✓
Hochbaustatistik (z. ZP. Der BG, Baufertigstellung, Bauüberhang, Bauabgang)	✓
Abgeschlossenheitsbescheinigung	✓



**Papier**

**PDF**

**BIM**

1. Der Antragsteller reicht das BIM Modell mit dem Bauantrag ein – der Sachbearbeiter prüft manuell
2. Der Antragsteller kann das BIM Modell in einem eigenständigen Antrag vorprüfen – erhält ein Feedback der automatischen Prüfung
3. Der Antragsteller kann das BIM Modell im kollaborativen Bauantrag vorprüfen – erst nach positiven Feedback der automatischen Prüfung ist eine Einreichung möglich
4. Der Sachbearbeiter kann das BIM Modell im Vorgangsraum ansehen und die Prüfung durchführen – Notwendige Änderungen können BIM-basiert in der Kommunikation mit dem Antragsteller erfolgen

# Szenario 1 : BIM Modell einreichen

Antragsteller

1.  Antragsteller lädt BIM Modell im Antrag als IFC Datei mit hoch

EFA VORGANGSRAUM

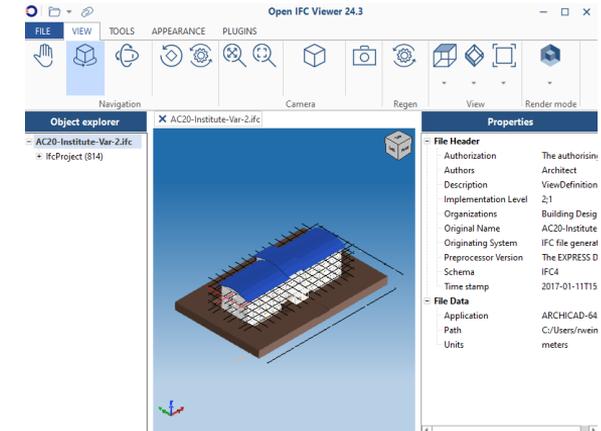
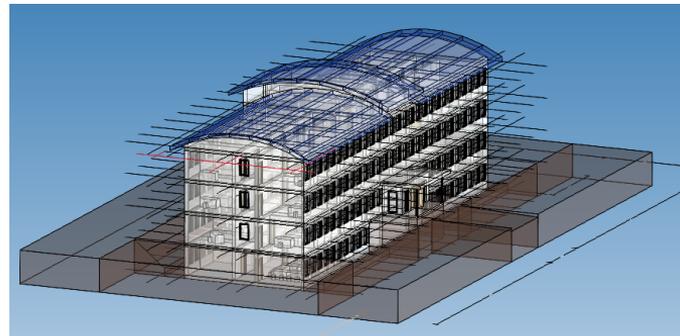
2.  Nach Antragseingang öffnet Sachbearbeiter die IFC Datei im externen Viewer

Sachbearbeiter  
Bauamt

- 00. BIM Modell 0
- 01. Liegenschaftskarte 0
- 02. Lageplan 0
- 03. Bauzeichnung 0
- 04. Baubeschreibung 0
- 05. Baubeschreibung - Ergänzung land- und forstwirtschaftliches Bauvorhaben 0
- 06. Baubeschreibung - Ergänzung zu einem gewerblichen Bauvorhaben 0

Bitte laden Sie hier ihr Bauvorhaben als BIM Modell hoch. Nutzen Sie hierfür eine IFC Datei.

Sie können maximal 5 Dateien hochladen. Die maximale Größe je Datei beträgt 32 MB. Zulässige Datentypen sind ".ifc", ".ifcXML", ".ifcZIP"



...



## Referenzimplementierung Digitale Baugenehmigung

Anmelden

Sie sind hier : [Startseite](#) / [Neuen Antrag erstellen](#)

Nach der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) gibt es verschiedene Verfahrensarten. Innerhalb dieser müssen verschiedene Anträge und Anzeigen gestellt werden.



### BIM-Modell vorprüfen

Wenn Sie einen BIM-basierten Bauantrag einreichen möchten, dann nutzen Sie bitte unsere Vorprüfung, um Nacharbeiten innerhalb des Genehmigungsverfahrens zu reduzieren ...



### Bauvoranfrage

Wenn Sie einzelne Fragen zur Zulässigkeit Ihres Bauvorhabens vor Einreichung des Bauantrags klären möchten, können Sie dafür eine Bauvoranfrage stellen. In einem Bauvorbescheid gibt Ihnen die zuständige untere Bauaufsichtsbehörde zu diesen Fragen eine verbindliche Auskunft.



### Verlängerung Bauvorbescheid

Wenn Ihnen zu Ihrem Bauvorhaben ein gültiger Bauvorbescheid vorliegt, können Sie eine Verlängerung um jeweils bis zu einem Jahr beantragen.



### Baugenehmigungsverfahren (normal)

Bevor sie eine genehmigungspflichtige Anlage errichten, ändern oder den Nutzen ändern dürfen, benötigen Sie eine Baugenehmigung. Für die Beseitigung eines Denkmals, das in der Denkmalliste eingetragen ist, benötigen Sie eine Baugenehmigung. Dazu stellen Sie bei der zuständigen unteren Bauaufsichtsbehörde einen Bauantrag.



### Verlängerung Baugenehmigung



### Vereinfachtes Baugenehmigungsverfahren

...



Referenzimplementierung  
Digitale Baugenehmigung

Anmelden

Sie sind hier : Startseite / Neuen Antrag erstellen / Anzeige Nutzungsaufnahme

## BIM-Modell vorprüfen

Sie können ihr BIM Modell hochladen, vom System automatisch prüfen lassen und erhalten ein aufbereitetes Prüfergebnis.

Sie können anschließend bei Bedarf das BIM Modell überarbeiten und beliebig oft erneut hochladen und prüfen lassen.

Die gleiche Prüfung erfolgt automatisch nach Antragseingang im Rahmen des Baugenehmigungsverfahrens. Ein erfolgreich vorgeprüftes Modell kann deshalb zur Beschleunigung des Genehmigungsprozesses beitragen.

### Gebühren

Es fallen keine Gebühren an.

### Was wird benötigt?

Registrierung

### Weiterführende Informationen

- § [Modellierungsrichtlinie BIM](#)
- § [BIM Standard](#)
- § [Beispiele](#)



BIM-Modell hochladen und vorprüfen lassen

Bitte melden Sie sich zunächst an.

Weiter zur Anmeldung



## Referenzimplementierung Digitale Baugenehmigung

Abmelden

Postfach

Sie sind hier : [Startseite](#) / [BIM Modell vorprüfen](#)

[Zur Übersicht](#)

Automatische Abmeldung: 56:04

[Anleitung anzeigen](#)

### BIM-Modell vorprüfen

Erstellt vor weniger als einer Minute

Zuletzt bearbeitet vor weniger als einer Minute

Noch nicht eingereicht

Vorgang

Zusammenarbeit

Berechtigungen



Angaben zum BIM Modell ✓

Anlagen ✓

[Inst\\_geb\\_final.ifc](#)



BIM Modelldatei ziehen und ablegen oder [durchsuchen ...](#)

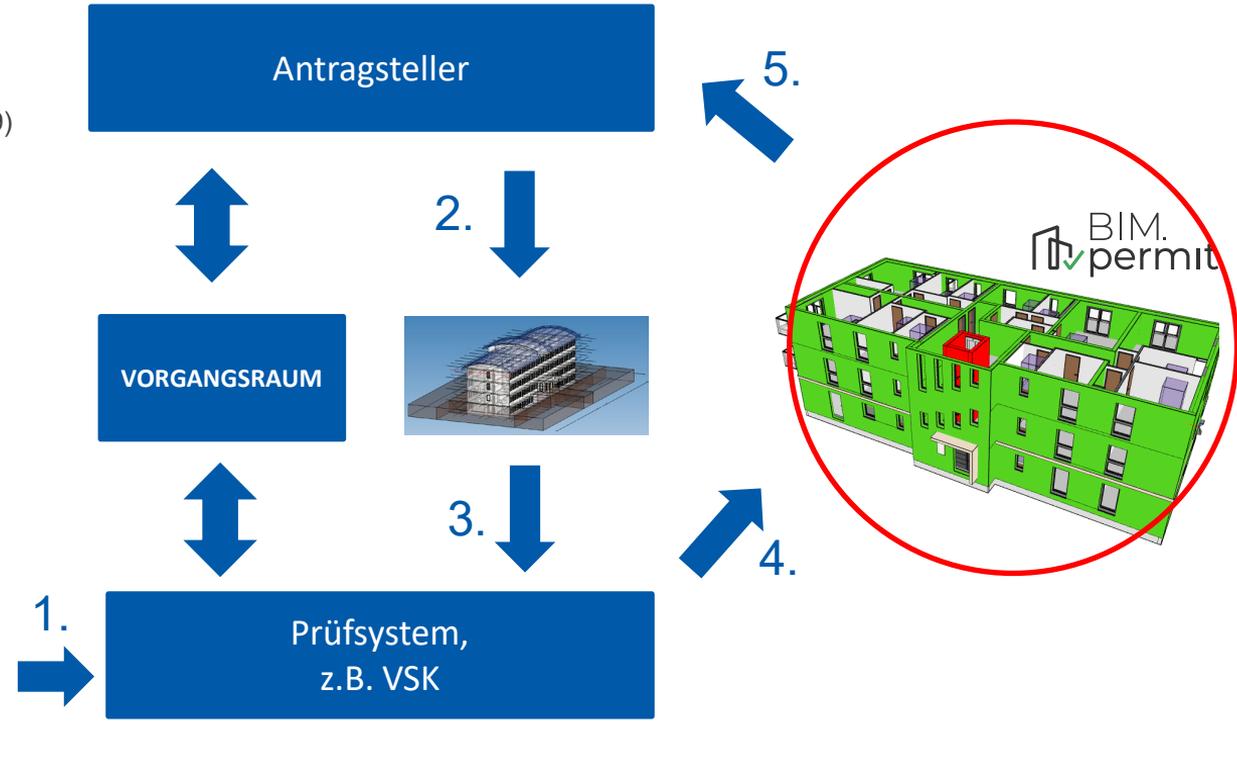
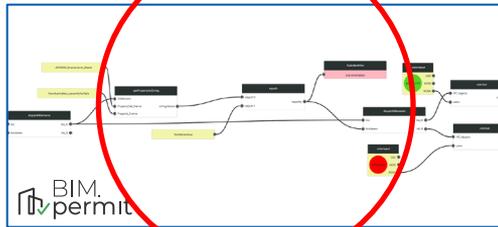


Nach der Prüfung werde ich benachrichtigt und kann das Ergebnis in meinem Bereich einsehen.

BIM Modell jetzt prüfen lassen

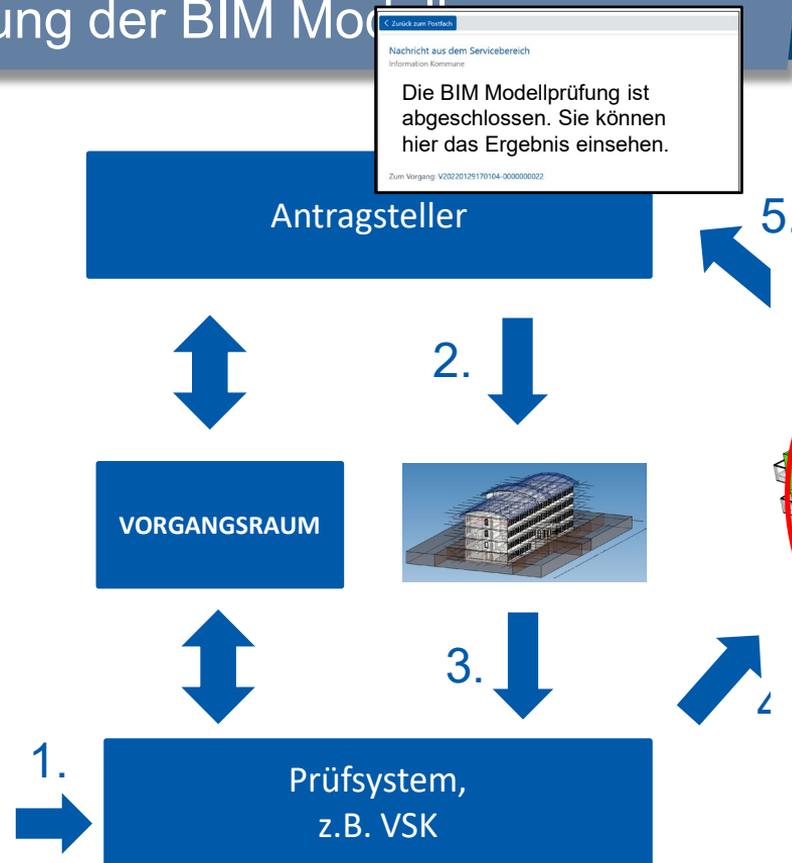
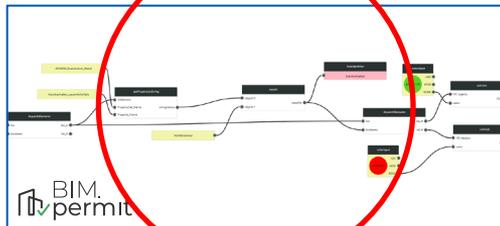
[← Zurück](#)

1. Voraussetzung einmalig: Prüfregeln gemäß Landesbauordnung werden im Prüfsystem hinterlegt.
2. Nutzer lädt BIM Datei zur Prüfung im VORGANGSRAUM hoch (IFC ISO 16739)
3. VGR übergibt BIM Datei an Prüfsystem
4. Prüfsystem prüft und gibt Ergebnis an Vorgangsraum zurück
5. Vorgangsraum stellt dem Nutzer das Prüfergebnis bereit und ermöglicht ggf. erneute Prüfung



# Regelbasierte Vorprüfung der BIM Modelle

1. Voraussetzung einmalig: Prüfregeln gemäß Landesbauordnung werden im Prüfsystem hinterlegt.
2. Nutzer lädt BIM Datei zur Prüfung im VORGANGSRAUM hoch
3. VGR übergibt BIM Datei an Prüfsystem
4. Prüfsystem prüft und gibt Ergebnis an Vorgangsraum zurück
5. Vorgangsraum stellt dem Nutzer das Prüfergebnis bereit und ermöglicht ggf. erneute Prüfung





... ..

Antrag Zusammenarbeit Berechtigungen ⚙

Angaben Bauherr/in	✓
Vertreter/in der Bauherrin / des Bauherrn	✓
Angaben Entwurfsverfasser/in	✓
Baugrundstück	✓
Angaben zum Vorhaben	✓
Abweichungen, Ausnahmen & Befreiungen	✓
Zahlungspflichtige/r	✓
<b>Anlagen</b>	✓
Freizeichnung	1
Einreichen - noch nicht möglich	

Hinweise anzeigen

Name aus MV-Nutzerkonto  
Entwurfsverfasser/in

Kontaktdaten aus MV-Nutzerkonto

Jeder Antrag, jede Anzeige und jede Bauvorlage muss als eine eigene Einzeldatei erstellt und abgespeichert und in einem archivfähigen Portable Document Format (PDF/A nach ISO 19005-1) übermittelt werden. Dateianlagen innerhalb der PDF-Dateien sind unzulässig. Die gewählten Dateinamen müssen je einzelne Datei die Angaben zum Dateinhalt und das Erstellungsdatum im Format Jahr, Monat, Tag (jjjmmtt) enthalten.

01. BIM Modell Datei 1

02. Lageplan (§ 7 BauVorVO M-V) 0

03. Bauzeichnung 0

04. Baubeschreibung 0

05. Baubeschreibung - Ergänzung land- und forstwirtschaftliches Bauvorhaben 0

06. Baubeschreibung - Ergänzung zu einem gewerblichen Bauvorhaben 0

07. Standsicherheitsnachweis 0

08. Erklärung des Tragwerksplaners 0

09. Erklärung Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V 0

10. Brandschutznachweis 0

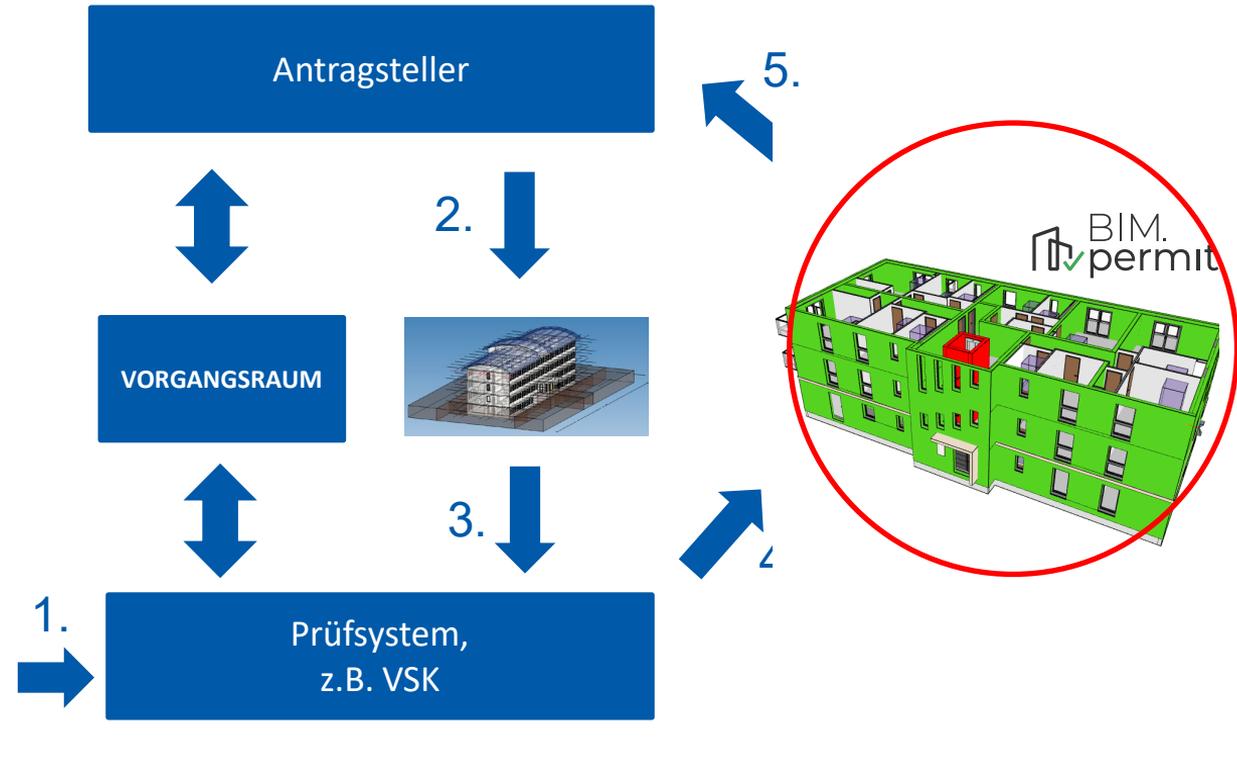
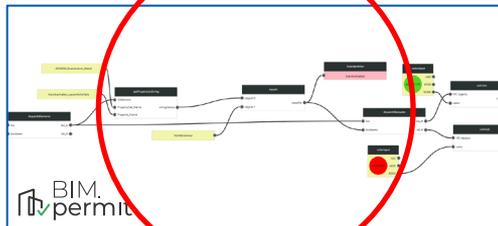
11. Erklärung Brandschutznachweis bei 0

BIM Datei prüfen

Dateien ziehen und ablegen oder durchsuchen...

Hochladen abgeschlossen

1. Voraussetzung einmalig: Prüfregeln gemäß Landesbauordnung werden im Prüfsystem hinterlegt.
2. Nutzer lädt BIM Datei zur Prüfung im VORGANGSRAUM hoch
3. VGR übergibt BIM Datei an Prüfsystem
4. Prüfsystem prüft und gibt Ergebnis an Vorgangsraum zurück
5. Vorgangsraum stellt dem Nutzer das Prüfergebnis bereit und ermöglicht ggf. erneute Prüfung





Antrag Zusammenarbeit Berechtigungen

Angaben Bauherr/in ✓  
Vertreter/in der Bauherrin / des Bauherrn ✓  
Angaben Entwurfsverfasser/in ✓  
Baugrundstück ✓  
Angaben zum Vorhaben ✓  
Abweichungen, Ausnahmen & Befreiungen ✓  
Zahlungspflichtige/r ✓  
**Anlagen** ✓  
Freizeichnung 1  
Einreichen - noch nicht möglich

Hinweise anzeigen

Name aus MV-Nutzerkonto  
Entwurfsverfasser/in

Kontaktdaten aus MV-Nutzerkonto

Jeder Antrag, jede Anzeige und jede Bauvorlage muss als eine eigene Einzeldatei erstellt und abgespeichert und in einem archivfähigen Portable Document Format (PDF/A nach ISO 19005-1) übermittelt werden. Dateianlagen innerhalb der PDF-Dateien sind unzulässig. Die gewählten Dateinamen müssen je einzelne Datei die Angaben zum Dateinhalt und das Erstellungsdatum im Format Jahr, Monat, Tag (jjjmmtt) enthalten.

01. BIM Modell Datei 1  
02. Lageplan (§ 7 BauVorVO M-V) 0  
03. Bauzeichnung 0  
04. Baubeschreibung 0  
05. Baubeschreibung - Ergänzung land- und forstwirtschaftliches Bauvorhaben 0  
06. Baubeschreibung - Ergänzung zu einem gewerblichen Bauvorhaben 0  
07. Standsicherheitsnachweis 0  
08. Erklärung des Tragwerksplaners 0  
09. Erklärung Standsicherheitsnachweis bei Vorhaben entsprechend § 66 Abs. 2 Satz 1 LBauO M-V 0  
10. Brandschutznachweis 0  
11. Erklärung Brandschutznachweis bei

BIM Datei prüfen  
BIM Datei aktualisieren

Ergebnis der BIM Modellprüfung:

Prüfung für Gebäudeklasse 3  
Details ▼  
vorgabeGK == GK3  
Regelgruppe UND (4)  
Regelgruppe ODER (2)  
anzahlNutzungseinheiten > 2  
flaecheNutzungseinheiten > 400  
landUndForstwirtschaftlichGenutzt =  
IsFreistehend == wahr  
hoehe <= 7

BGF < 400 m<sup>2</sup> je Geschoss

BIM permit

## Sachbearbeiter öffnet BIM Datei



The screenshot displays the 'brain-GeoCMS' web application interface for 'Baugenehmigung EMMV'. The main content area is titled 'Vorgang' and shows a list of media files related to a specific application process. The files include 'Antragsdaten Vorschau', 'Antragsdaten', 'Antragsdaten XML', and 'Identitätsnachweis Einreichende Person'. Each file entry shows its name, type, size, and creation date. A 'Wohngebäude.IFC' file is highlighted in green. On the right side, there is a detailed view of the 'Vorgang' (Application) with various properties and contact information for the applicant.

Eigenschaften	
Vorgangskennung	V20230714125824-000000068
Erstellt	14.07.2023 12:58 Uhr
Bearbeitet	14.07.2023 12:58 Uhr
Bezeichnung	BIM-Baugenehmigung für Wohngebäude
Bearbeitungsstatus	Baugenehmigung beantragt
Eingangskanal	portal

Einreichender (Ansprechpartner)	
Name	Herr Steven Hartung
Rolle	Bauherr/in, Vertreter/in des/der Bauherren/in, Entwurfsverfasser/in
Servicekonto	ja
Vertrauensniveau	niedrig (unbestätigt)
E-Mail	s.hartung@brain-scc.de
Telefon	+491722518186
Straße, Hausnummer	Am Winkelweg
PLZ, Ort	06647 Bad Bibra
Nutzerkennung	0b3c6506b04280a3a1d8cbb7e473d49
Nutzer ID	556
Postkorb ID	714ad95f-5fc3-4166-9b33-b7b074270dda



brain-GeoCMS® Baugenehmigung EMMV

VERWALTUNGSPORTAL

Vorgangsverwaltung

Vorgangsverwaltung

Integrierte Vorgangsverwaltung

Dashboard | Vorgänge

Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBauO M-V (06) Zurück Verlauf

Version: 37 | ID: 206227,1286,1

Tätigkeiten Medien Nachrichten BIM-Viewer

FILE VIEW TOOLS PERFORMANCE RESPONSE

File Open Print Out Relations Relations settings Zoom Events Zoom Window Header Make snapshot Eigen Ontological Semantic Views View Viewport Configuration Includ Render ...

Object explorer X AC20-FZS-Haus.Rt

- AC20-FZS-Haus.Rt
  - R-Projekt (06)
  - Gebäude (06)
    - FZS-Haus (06)
      - Erdgeschoss (06)
      - Dachgeschoss (06)

### Vorgang

**Eigenschaften**

Vorgangskennung	V20230714125824-0000000668
Erstellt	14.07.2023 12:58 Uhr
Bearbeitet	14.07.2023 12:58 Uhr
Bezeichnung	BIM-Baugenehmigung für Wohngebäude
Bearbeitungsstatus	Baugenehmigung beantragt
Eingangskanal	portal

**Einreicher (Ansprechpartner)**

Name	Herr Steven Hartung
Rolle	Bauherr/in, Vertreter/in des/der Bauherren/in, Entwurfsverfasser/in
Servicekonto	ja
Vertrauensniveau	niedrig (unbestätigt)
E-Mail	s.hartung@brain-scc.de
Telefon	+491722518186
Straße, Hausnummer	Am Winkelweg
PLZ, Ort	06647 Bad Bibra
Nutzerkennung	0b3c650b0d4280a3a1d8cbb7e473d49
Nutzer ID	556
Postkorb ID	7f4ad65f-5fc3-4166-9b33-b76742720dda

**Antragsteller**

**Vertreter**



brain-GeoCMS® Baugenehmigung EMMV

VERWALTUNGSPORTAL Dashboard Vorgänge

### Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBauO M-V (06) Zurück Verlauf

Version: 37 | ID: 206227,1286,1

Tätigkeiten Medien Nachrichten

#### Tätigkeiten

Aktion ausführen

Suchfilter

- Zustellung Postfach Servicebereich 1 Quittung
- Interne Tätigkeit | Status: Abgeschlossen | Erstellt: 14.07.2023 12:58:26 von sk-nkb\_E6gqF
- Baugenehmigung Antrag eingegangen 4 Medien
- Initial-Tätigkeit | Status: Abgeschlossen | Erstellt: 14.07.2023 12:58:25 von sk-nkb\_E6gqF

Tätigkeit hinzufügen

- Status ändern
- Aktenzeichen hinzufügen
- Gebühr erheben
- Zuständigkeit zuweisen
- Datei hinzufügen
- Externe Beteiligung anfordern
- Interner Bearbeitungsvermerk
- Bescheid zustellen
- Nachricht verfassen
- BIM Modellprüfung**

#### Vorgang

##### Eigenschaften

Vorgangs-kennung: V20230714125824-000000668

Erstellt: 14.07.2023 12:58 Uhr

Bearbeitet: 14.07.2023 12:58 Uhr

Bezeichnung: BIM-Baugenehmigung für Wohngebäude

Bearbeitungs-status: [Baugenehmigung beantragt](#)

Eingangskanal: portal

##### Einreichender (Ansprechpartner)

Name: Herr Steven Hartung

Rolle: Bauherr/in, Vertreter/in des/der Bauherren/in, Entwurfsverfasser/in

Servicekonto: ja

Vertrauens-niveau: niedrig (unbestätigt)

E-Mail: [s.hartung@brain-scc.de](mailto:s.hartung@brain-scc.de)

Telefon: +491722518186

Straße, Hausnummer: Am Winkelweg

PLZ, Ort: 06647 Bad Bibra

Menü einklappen

Sachbearbeiter kann manuell eine BIM Modellprüfung ausführen lassen ...

Nutzer  
Baugenehmigung



VORGANGSRAUM



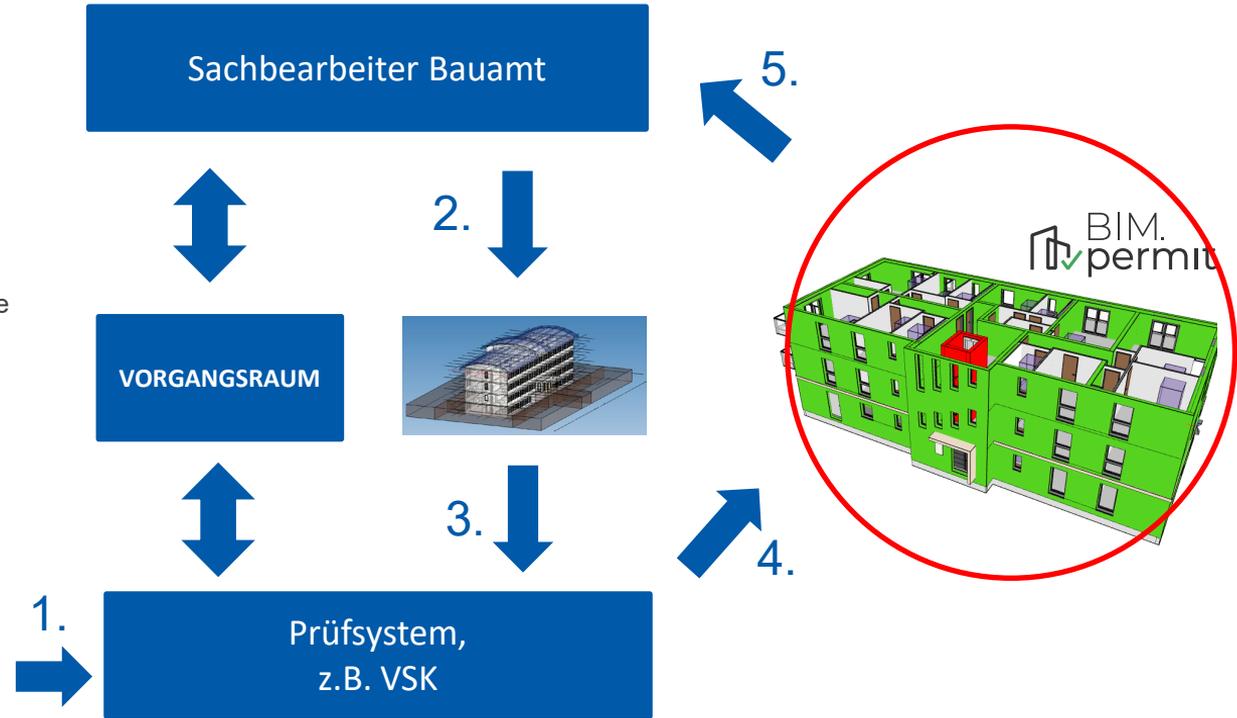
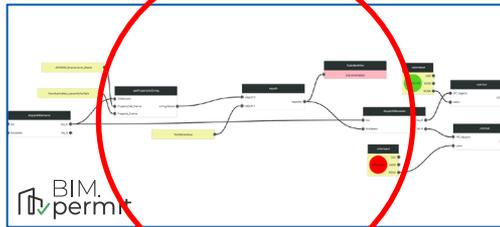
BIM Prüfsystem,  
KI, GDI

The screenshot displays the 'brain-GeoCMS' web application interface. The main content area is titled 'Baugenehmigung EMMV' and shows a 'Vorgang' (process) for 'Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBauO M-V (06)'. A modal window titled 'BIM Modellprüfung vornehmen' is open, listing 'Vorzunehmende Regelprüfungen' (rules to be checked):

1. Abstandsflächen prüfen
2. Energieeffizienz nach GebäudeEnergieGesetz
3. Fenster zu Raumfläche Verhältnis prüfen
4. Brandschutz, Flucht- & Rettungswege prüfen

The modal window also features a 3D BIM model of a house with a red roof and a table of properties on the right. At the bottom of the modal, there are two buttons: 'BIM Modell prüfen' and 'Abrechnen'. The background interface includes a navigation menu with 'Tätigkeiten', 'Medien', and 'Nachrichten', and a search filter section.

1. Voraussetzung einmalig: Prüfregele gemäß Landesbauordnung werden im Prüfsystem hinterlegt.
2. Sachbearbeiter führt Tätigkeit „BIM Modellprüfung“ aus
3. VGR übergibt BIM Datei an Prüfsystem
4. Prüfsystem prüft und gibt Ergebnis an Vorgangsraum zurück
5. Vorgangsraum stellt dem Sachbearbeiter das Prüfergebn bereit und ermöglicht die Prüfungsdokumentation als Tätigkeit im Vorgang





baugenehmigung-emma.brain-scc.de/admin/egov\_vorgangsverwaltung/?typ=12583%2C1286%2C1&egov\_vorgangsverwaltung%5Bview%5D=Detail...

**brain-GeoCMS® Baugenehmigung EMMV** Dashboard = vorgange

VERWALTUNGSPORTAL Dashboard = vorgange

Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBauO M-V (06) Zurück Verlauf

Vorgang Eigenschaften

### Ergebnisse BIM Modellprüfung

**Regelprüfung 3: Prüfung der Fensterflächen**

Etage	Fensterflächen	Wohnraumfläche	Verhältnis	Regel
<b>Erdgeschoss Raum 1:</b>	1,534 m <sup>2</sup>	12,71 m <sup>2</sup>	8,28 < 10	- Regel eingehalten
<b>Erdgeschoss Raum 2:</b>	4,323 m <sup>2</sup>	32,72 m <sup>2</sup>	7,56 < 10	- Regel eingehalten
<b>Erdgeschoss Raum 3:</b>	1,183 m <sup>2</sup>	16,94 m <sup>2</sup>	14,8 > 10	- Regel nicht eingehalten
<b>Erdgeschoss Raum 4:</b>	2,205 m <sup>2</sup>	19,34 m <sup>2</sup>	8,7 < 10	- Regel eingehalten
<b>Dachgeschoss Raum 1:</b>	0,7805 m <sup>2</sup>	32,71 m <sup>2</sup>	41,9 > 10	- Regel nicht eingehalten

**Textliche Beurteilung:**  
EG-Raum 3 ist Flur im Zentrum des Gebäudes.  
Kein Daueraufenthalt, Ausnahme plausibel!  
DG-Raum 1 – Fensterfläche deutlich zu klein. Kein Dachfenster  
Keine Wohnnutzung erlaubt!

Prüfergebnis zum Vorgang hinzufügen

Abbrechen

PLZ, Ort 06647 Bad Bibra



brain-GeoCMS® Baugenehmigung EMMV

VERWALTUNGSPORTAL Dashboard = vorgänge

Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBauO M-V (06) Zurück Verlauf Version: 37 | ID: 206227,1286,1

Tätigkeiten Medien Nachrichten

Tätigkeiten

Aktion ausführen

Suchfilter

Tätigkeit hinzufügen

- Status ändern
- Aktenzeichen hinzufügen
- Gebühr erheben
- Zuständigkeit zuweisen
- Datei hinzufügen
- Externe Beteiligung anfordern
- Interner Bearbeitungsvermerk
- Bescheid zustellen
- Nachricht verfassen
- BIM Modellprüfung

**BIM Modellprüfung**

Initial-Tätigkeit | Status: Abgeschlossen | Erstellt: 14.07.2023 12:58:25 von sk-nkb\_E6gqrF

Zustellung Postfach Servicebereich

Interne Tätigkeit | Status: Abgeschlossen | Erstellt: 14.07.2023 12:58:26 von sk-nkb\_E6gqrF

Baugenehmigung Antrag eingegart

Initial-Tätigkeit | Status: Abgeschlossen | Erstellt: 14.07.2023 12:58:25 von sk-nkb\_E6gqrF

Menü einklappen

**Vorgang**

Eigenschaften

Vorgangs-kennung: V20230714125824-0000000668

Erstellt: 14.07.2023 12:58 Uhr

Bearbeitet: 14.07.2023 12:58 Uhr

Bezeichnung: BIM-Baugenehmigung für Wohngebäude

Bearbeitungs-status: Baugenehmigung beantragt

Eingangskanal: portal

Einreichender (Ansprechpartner)

Name: Herr Steven Hartung

Rolle: Bauherr/in, Vertreter/in des/der Bauherren/in, Entwurfsverfasser/in

Servicekonto: ja

Vertrauens-niveau: niedrig (unbestätigt)

E-Mail: s.hartung@brain-scc.de

Telefon: +491722518186

Straße, Hausnummer: Am Winkelweg

PLZ, Ort: 06647 Bad Bibra



The screenshot shows the 'brain-GeoCMS' web application interface for 'Baugenehmigung EMMV'. The main content area displays a list of tasks under the heading 'Baugenehmigungsverfahren nach § 64 LBauO M-V (06)'. The tasks are:

- Zustellung Postfach Servicebereich (1 Quittung)
- Baugenehmigung Antrag eingegangen (4 Medien)
- Interne Tätigkeit | Status: Abgeschlossen (Erstellt: 14.07.2023 12:58:26 von sk-nkb\_E6ggrF)
- Initial-Tätigkeit | Status: Abgeschlossen (Erstellt: 14.07.2023 12:58:25 von sk-nkb\_E6ggrF)

A context menu is open over the 'Baugenehmigung Antrag eingegangen' task, listing actions such as 'Status ändern', 'Aktenzeichen hinzufügen', 'Gebühr erheben', 'Zuständigkeit zuweisen', 'Datei hinzufügen', 'Externe Beteiligung anfordern', 'Interner Bearbeitungsvermerk', 'Bescheid zustellen', and 'Nachricht verfassen'.

On the right side, the 'Vorgang' (Process) details are shown:

- Eigenschaften:** Vorgangskennung: V20230714125824-0000000668, Erstellt: 14.07.2023 12:58 Uhr, Bearbeitet: 14.07.2023 12:58 Uhr, Bezeichnung: BIM-Baugenehmigung für Wohngebäude, Bearbeitungsstatus: Baugenehmigung beantragt, Eingangskanal: portal
- Einreichender (Ansprechpartner):** Name: Herr Steven Hartung, Rolle: Bauherr/in, Vertreter/in des/der Bauherren/in, Entwurfsverfasser/in, Servicekonto: ja, Vertrauensniveau: niedrig (unbestätigt), E-Mail: s.hartung@brain-scc.de, Telefon: +491722518186, Straße: Am Winkelweg, Hausnummer: , PLZ, Ort: 06647 Bad Bibra

Antragseingang löst automatische Folgetätigkeit „BIM Modellprüfung“ aus

# Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

**Andreas Fiedler**  
brain-SCC GmbH  
Tel. 03461 2599510  
[www.brain-scc.de](http://www.brain-scc.de)  
[a.fiedler@brain-scc.de](mailto:a.fiedler@brain-scc.de)